朝日小学校・朝日中学校の校区の仲勝町で夢のマイホームを









売地

物件番号：b2449314
売買物件　土地

価格	800 万円		
手数料	価格の3%＋6万円		
所在地	奄美市名瀬仲勝町19-21		
交通	(株)しまバス仲勝停　徒歩1分58m		
小学校	朝日小学校 1,682m	中学校	朝日中学校 1,570m
土地面積	公簿 132.38 ㎡	私道	
坪数	40.04坪	坪単価	19.94 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	建築条件付		
接道	一方道路　方位南　幅員6m　公道　接面6m　舗装あり		
引渡し	即時		
管理費	無	権利金	
借地料		契約期間	
設備等	プロパンガス:集中　電気　上水道　水道区分:公営　下水道 スーパーが近い		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

モリ不動産

TEL:0997-52-0161／FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号:□ 鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

報酬形態:

情報更新日:2026年11月01日