マリンタウンも徒歩圏内の矢之脇町、飲食街も近く生活便利な立地です。









中古一戸建

物件番号：b2449311
売買物件　一戸建

価格	600 万円		
手数料	価格の3%＋6万円		
間取	1DK （洋4.5、4.7ＤＫ）		
所在地	奄美市名瀬矢之脇町11-6		
交通	(株)しまバス矢の脇町停　徒歩3分196m		
小学校	名瀬小学校 1,051m	中学校	金久中学校 683m
土地面積	公簿 30.95 ㎡	私道	なし
建物面積	壁芯 20.66 ㎡	建物構造	木造
築年月	1974年 5月	建物規模	平屋 1階部分
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路　方位北西　幅員4m　公道　接面4.5m　舗装あり		
引渡し	即時		
管理費	無	権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	なし	建物工法	亜鉛鉄板葺
設備等	都市ガス　電気　上水道　下水道　側溝　雨戸 コンロ設置:設置可　室内洗濯機置場　閑静住宅街 年度内入居可　年内入居可		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

モリ不動産

TEL:0997-52-0161／FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号:□ 鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

報酬形態:

情報更新日:2026年11月01日