

人気の上方地区の和光町でマイホームを



売地

物件番号：b2420150
売買物件 土地

価格	1,260 万円		
手数料	価格の3%+6万円（+消費税）		
所在地	奄美市名瀬和光町37-20		
交通	(株)しまバス検査登録事務所前停 徒歩4分266m		
小学校	朝日小学校 2,009m	中学校	朝日中学校 1,861m
土地面積	公簿 169.29 ㎡	私道	なし
坪数	51.21坪	坪単価	24.56 万円
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	建築条件付 現況渡 相談		
接道	一方道路 方位西 幅員6m 公道 接面10.5m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費	無	権利金	
借地料		契約期間	
設備等	プロパンガス:集中 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 閑静住宅街 スーパーが近い 建物プラン例あり おすすめ物件		
備考等	建築条件付き物件となっています。		

モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号: 鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年09月22日

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態: