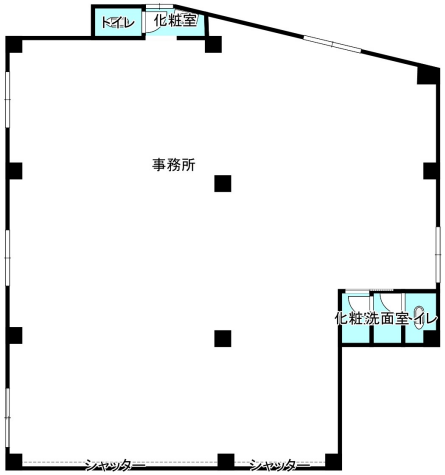
古見本通り沿いにあり、名瀬古田郵便局・奄美大島信用金庫・グリーンストア・が徒歩圏内です。南にも北にも交通の便もいい岡村ビル２でビジネススタート。









賃貸倉庫

物件番号：b2327389
賃貸物件　事業用

価格	11 万円		
手数料	賃料の1カ月＋消費税		
間取	1 （ワンフロア）		
所在地	奄美市名瀬古田町11-40		
交通	(株)しまバス吉田郵便局停　徒歩2分75m		
小学校	奄美小学校 484m	中学校	名瀬中学校 713m
土地面積	公簿 182.3 ㎡		
建物面積	139.22 ㎡	建物構造	ＲＣ造 陸屋根
築年月	1989年 6月	建物規模	地上4階 1階部分
造作譲渡		用途地域	近隣商業地域
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 18,500円 宅建ファミリー共済		
接道	一方道路　方位東　幅員9m　公道　接面12.3m　舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		契約期間	3年間
共益費		雑費	
建物工法			
駐車場	なし	最適用途	ビル用地
設備等	管理人:非常勤　年度内入居可　年内入居可		
備考等	スペースが広いので倉庫としての活用にも向いている物件です。現状引き渡しとなります。		

物件情報は現況を優先いたします

モリ不動産

TEL:0997-52-0161／FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号:鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

報酬形態:

情報更新日:2026年10月16日