

ファミリーマート港町店の隣で、鹿児島銀行・奄美信用組合・なぜまち商店街
・奄美市役所・屋仁川飲食街が徒歩圏内。奄美市の中心で生活便利な立地です。



賃貸マンション

物件番号：b2299913
賃貸物件 アパート・マンション

価格	8.8 万円		
手数料	賃料の1カ月+消費税		
間取	2LDK (洋7.5、洋5、LDK13.5)		
所在地	奄美市名瀬港町11-3 403		
交通	(株)しまバス港町停 徒歩2分103m		
小学校	名瀬小学校 684m	中学校	金久中学校 1,096m
建物面積	壁芯 58.31 ㎡	建物構造	RC造 陸屋根
築年月	1980年 1月	建物規模	地上5階 4階部分
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 19,000円 宅建ファミリー共済		
家賃保証	利用可		
引渡し	即時		
管理費	2,000円	契約期間	2年間
共益費	無	雑費	
管理方式	巡回管理	バルコニー	
駐車場	近隣確保 8,000円 距離30m	建物工法	
設備等	都市ガス 電気 水道区分:公営 給湯 集合郵便受け フローリング 照明器具付き コンロ口数(3) 対面キッチン コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ バス:トイレ:別室 シャワー 洗面化粧台 室内洗濯機置場 脱衣所 収納スペース クローゼット シューズボックス 地上デジタル TVモニター付きインターホン 2面採光 LDK12畳以上 バルコニー 管理人:非常勤 日当たり良好 南向き スーパーが近い コンビニまで3分以内(240m以内) 角部屋 ベット不可 年度内入居可 年内入居可 リノベーション リノベーション(場所(全室。)) リノベーション(時期)(2026年3月) リノベーション内容(3DKから2LDKへの間取り変更)		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態:

モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号:鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年03月19日