

奄美市の中心商店街・市役所・大島支庁・名瀬小学校が徒歩圏内、和光トンネルの永田橋交差点の近隣で交通アクセスに優れ生活便利な立地となっています。



貸家

物件番号：b2242886

賃貸物件 一戸建

価格	13 万円		
手数料	賃料の1ヶ月+税		
間取	2LDK (9.75洋、15.25洋、LDK12)		
所在地	奄美市名瀬永田町12-27		
交通	(株)しまバス永田橋停 徒歩2分114m		
小学校	名瀬小学校 337m	中学校	金久中学校 1,641m
土地面積	公簿 55.61 ㎡		
建物面積	壁芯 104.26 ㎡	建物構造	鉄骨造 亜鉛メッキ合板葺
築年月	2000年 3月	建物規模	地上3階 1階部分
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 19,000円 宅建ファミリー共済		
家賃保証	利用可		
引渡し	即時		
管理費	無	契約期間	2年間
共益費	無	雑費	
駐車場	空有 無料	建物工法	
設備等	都市ガス 水道区分:公営 給湯 シャッター(雨戸) 雨戸 フローリング 照明器具付き 手すり コンロ:ガス コンロ設置:設備可 追焚機能 トイレ2箇所 シャワー シャンプードレッサー 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 脱衣所 浴室暖房 クロゼット 地上デジタル ディンプルキー LDK12畳以上 寝室10畳以上 日当たり良好 閑静住宅街 ペット不可 年度内入居可 年内入居可 リノベーション リノベーション(場所)(内外装全て) リノベーション(時期)(2025年11月完成) リノベーション内容(トイレを各 階にして、1階にシャワーブース2階にユニットバスを新たに設置。他各階をフローリング張替え。)		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:

モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373

鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4

免許番号:鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:専任媒介

情報更新日:2025年11月27日