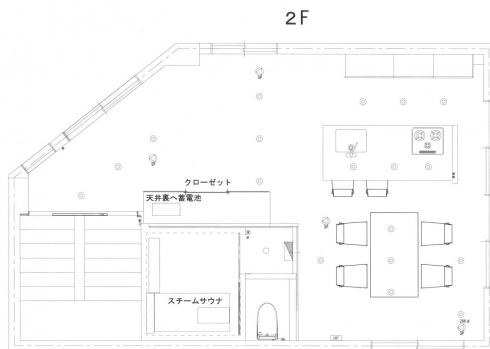


信用組合・ファミリーマート・Aコープ・ミドリ薬品が徒歩圏内の生活便利な立地です。2階3階は内装リフォーム済です。1階も店舗事務所で活用可能です。



中古一戸建

物件番号：b2144166

売買物件 一戸建

価格	2,800 万円		
手数料	(価格の3%+6万円)×消費税		
間取	2LDK (洋6、洋12、16LDK)		
所在地	大島郡瀬戸内町古仁屋9-10		
交通	(株)しまバス古仁屋港前停 徒歩2分86m		
小学校	古仁屋小学校 616m	中学校	古仁屋中学校 755m
土地面積	公簿 67.09 m ²	私道	なし
建物面積	壁芯 148.01 m ²	建物構造	R C 造
築年月	1981年 8月	建物規模	地上3階 1階部分
土地権利	所有権	用途地域	第二種住居地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	角地 方位北西 幅員6m 公道 接面18m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費	無	権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	なし	建物工法	
設備等	電気 上水道 側溝 照明器具付き システムキッチン カウンターキッチン コンロ設置・設置済み トイレ2箇所 温水洗浄便座 シャンプードレッサー 洗面化粧台 室内洗濯機置場 床下収納 物置 クローゼット LDK12畳以上 全居室フローリング 日当り良好 スーパーが近い 年内入居可 省エネ給湯器 太陽光発電システム 内装リフォーム		
備考等	オール電化で、蓄電池設備有、スチームサウナも設備しています。		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:

モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号: 鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年03月30日