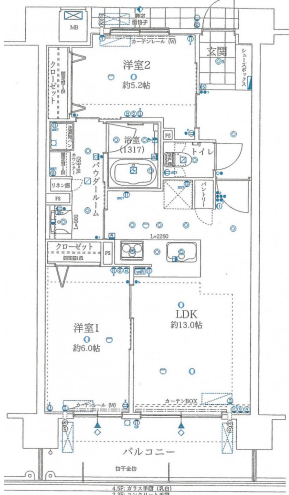


先進の都市機能を備えた奄美市マリントウン地区にエムディアシリーズ
第2弾。新築物件で新生活スタート。



賃貸マンション

物件番号：b2049374
賃貸物件 アパート・マンション

価格	15 万円		
手数料	賃料の1ヶ月＋税		
間取	2LDK（洋6、洋5.2、13LDK）		
所在地	奄美市名瀬矢之脇町34番1 405		
交通	(株)しまバス矢の脇町停 徒歩2分132m		
小学校	名瀬小学校 1,162m	中学校	金久中学校 460m
建物面積	壁芯 57.7 ㎡	建物構造	RC造
築年月	2024年 6月	建物規模	地上10階 4階部分
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 18,000円 宅建ファミリー共済		
家賃保証	利用可		
引渡し	即時		
管理費	無	契約期間	2年間
共益費	無	雑費	
管理方式	巡回管理	バルコニー	
駐車場	空有 10,000円 距離10m	建物工法	
設備等	都市ガス 電気 水道区分:公営 給湯 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ゴミ置き場 集合郵便受け 複層ガラス システムキッチン カウンターキッチン 浄水器 コンロ口数(3) 対面キッチン コンロ:ガス コンロ設置:設置済み 追焚機能 トイレ バス・トイレ:別室 シャワー 温水洗浄便座 洗面所 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 洗面所独立 脱衣所 暖房便座 収納スペース 全居室収納 クロゼット シューズボックス エアコン全室 インターネット使い放題 プロードバンド:有 地上デジタル 自動ロック TVモニタ付きインターホン モニター付きオートロック セキュリティ充実 防犯カメラ 防犯セキュリティ 全室南向き 南面リビング LDK12畳以上 ルーフバルコニー 管理人:常駐 24時間有人管理 フロントサービス 日当たり良好 閑静住宅街 分譲タイプ 外観タイル張り 眺望良好 公園に近い ペット不可 年度内入居可 年内入居可 耐震構造		
備考等	洋室2部屋とリビングの合計エアコン3台設備あります。		

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態:

モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
免許番号:鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介
情報更新日:2025年04月14日