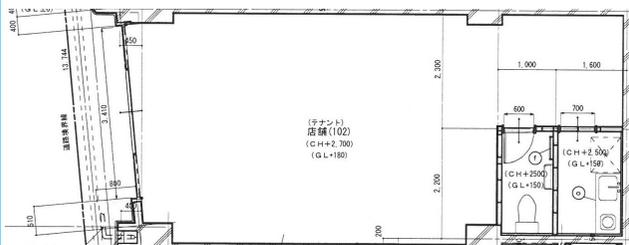


奄美の中心市街地で、雨の日も安心の奄美唯一アーケード商店街の中央通りにあります12坪の店舗です。市役所・郵便局本局・鹿児島銀行が徒歩圏内の生活と買い物便利な立地です。



賃貸店舗事務所

物件番号：b1960197

賃貸物件 事業用

価格	10 万円		
手数料	賃料の1ヶ月+消費税		
間取	ワンルーム		
所在地	奄美市名瀬末広町2-24		
交通	(株)しまバス名瀬郵便局前停 徒歩2分82m		
小学校	名瀬小学校 452m	中学校	金久中学校 1,192m
土地面積	公簿 203.58 ㎡		
建物面積	壁芯 39.82 ㎡	建物構造	R C 造
築年月	2013年 9月	建物規模	地上3階 1階部分
造作譲渡		用途地域	商業地域
現況	空家	賃貸区分	定期借家
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金		更新料	
住宅総合保険	あり 2年 18,500円 宅建ファミリー共済		
接道	角地 方位北西 幅員6m 公道 接面24m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費	無	契約期間	5年間
共益費	2,000円	雑費	
建物工法			
駐車場	なし	最適用途	店舗用地
設備等	トイレ 管理人:常駐 整備された歩道 2沿線以上利用可 飲食店可:不可 年度内入居可 年内入居可		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:

モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373
 鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4
 免許番号: 鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様: 一般媒介

情報更新日: 2025年03月04日