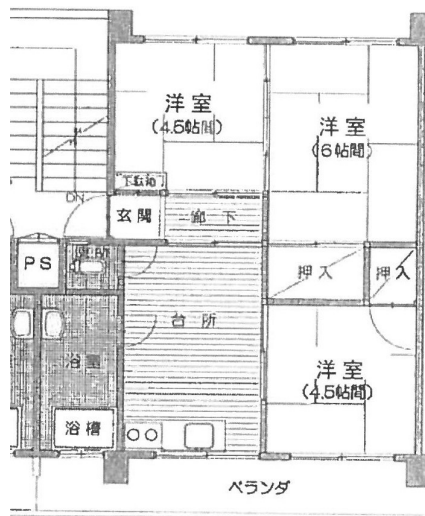


飲食店・地元スーパー・総合病院も徒歩圏内の便利な立地です。



## 賃貸マンション

物件番号：b1585786

賃貸物件 アパート・マンション

|        |                                                                                                              |       |              |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 価格     | 4.3 万円                                                                                                       |       |              |
| 手数料    | 賃料の1ヶ月＋消費税                                                                                                   |       |              |
| 間取     | 3DK（洋6、洋4.5、和4.5、DK6）                                                                                        |       |              |
| 所在地    | 奄美市名瀬長浜町19-11 302                                                                                            |       |              |
| 交通     | (株)しまバス中央病院前停 徒歩3分189m                                                                                       |       |              |
| 小学校    | 名瀬小学校 2,326m                                                                                                 | 中学校   | 金久中学校 1,096m |
| 建物面積   | 壁芯 46.28 ㎡                                                                                                   | 建物構造  | R C 造        |
| 築年月    | 1972年 6月                                                                                                     | 建物規模  | 地上5階 3階部分    |
| 現況     | 空家                                                                                                           | 賃貸区分  | 定期借家         |
| 敷金     | 無                                                                                                            | 礼金    | 2ヶ月          |
| 保証金    |                                                                                                              | 更新料   |              |
| 住宅総合保険 | あり 1年 9,500円 宅建ファミリー共済保険                                                                                     |       |              |
| 家賃保証   | 利用可                                                                                                          |       |              |
| 引渡し    | 即時                                                                                                           |       |              |
| 管理費    | 無                                                                                                            | 契約期間  | 1年間          |
| 共益費    | 1,000円                                                                                                       | 雑費    |              |
| 管理方式   | 巡回管理                                                                                                         | バルコニー |              |
| 駐車場    | 空無                                                                                                           | 建物工法  |              |
| 設備等    | 都市ガス 電気 水道区分:公営 給湯 トイレ<br>バス・トイレ:別室 シャワー 押入れ 地上デジタル<br>バルコニー 管理人:非常勤 スーパーが近い 公園が近い<br>ペット不可 年内入居可 初期費用20万円以下 |       |              |
| 備考等    | 本物件は、1年間の定期契約となっています。1年後に大規模改修を予定しており再契約はありません。                                                              |       |              |



モリ不動産

TEL:0997-52-0161 / FAX:0997-52-4373  
鹿児島県奄美市名瀬伊津部町20-4  
免許番号: 鹿児島県知事(2)第6193号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年03月05日

物件情報は現況を優先いたします  
報酬形態: